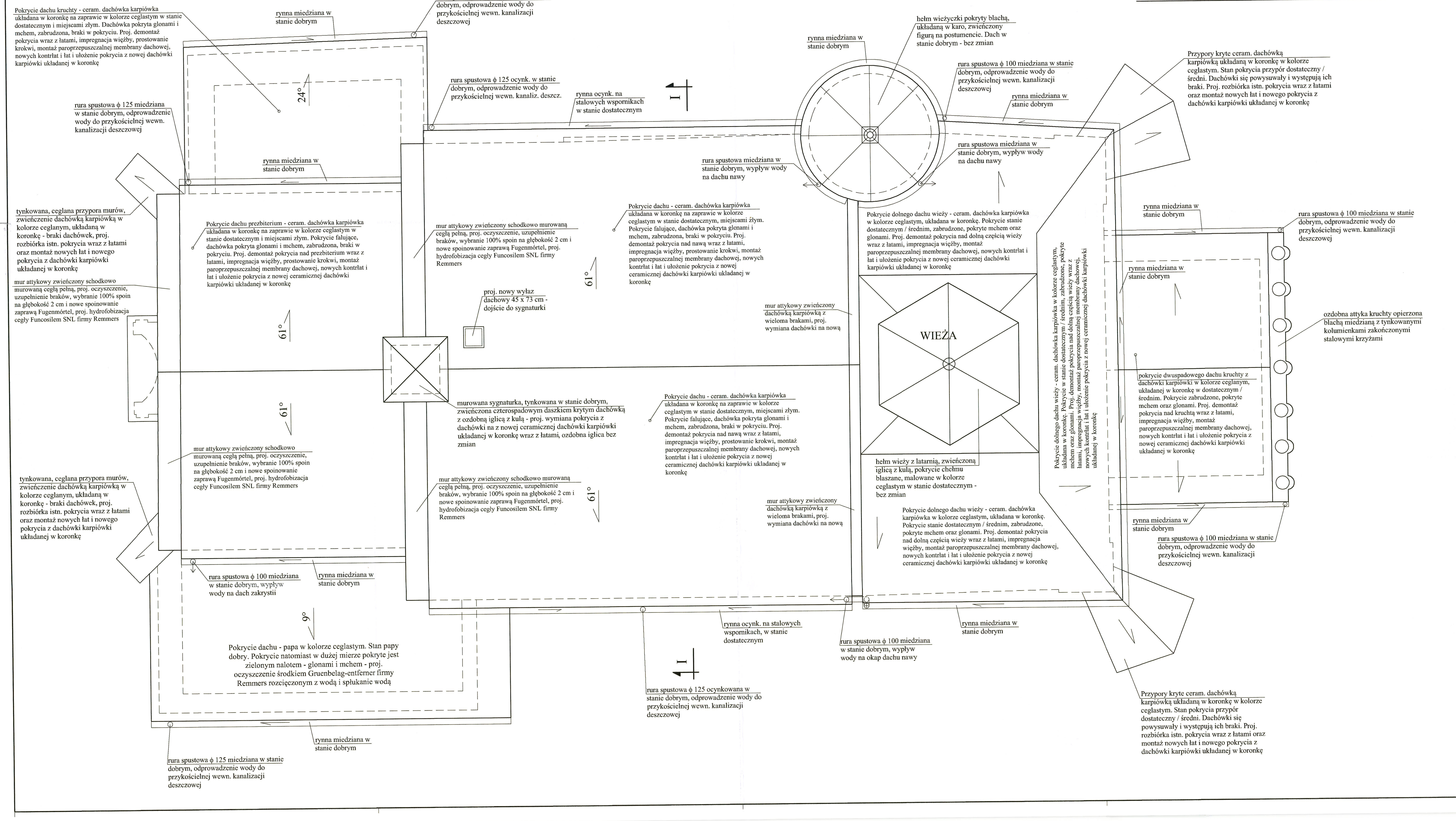
RZUT POŁACI DACHOWYCH



UWAGI DO POKRYCIA DACHOWEGO :

Pokrycie dachowe z ceramicznej dachówki karpiówki w kolorze ceglanym, układanej w koronkę jest w większości w stanie dostatecznym a miejscami w stanie złym. Pokrycie miejscami nieszczelne. Dachówka jest układana na zaprawie wapiennej bezpośrednio na łatach. Dachówki są przebarwione i zabrudzone oraz w dużej części pokryte zielonym nalotem - glonami i mchem. Wygląda to nieestetycznie, dodatkowo korzonki mchu wchodzą między dachówki. Połacie dachowe w części pofalowane. Pewna część dachówek jest uszczerbiona oraz w pokryciu występują braki pojedyńczych dachówek.

Przypory kryte ceramiczną dachówką karpiówką układaną w koronkę w kolorze ceglastym. Stan pokrycia przypór dostateczny. Dachówki się porozsuwały, co wygląda mało estetycznie. Występują również ubytki w pokryciu.

Nad zakrystią pokrycie dachowe z papy termozgrzewalnej w kolorze ceglastym. Pokrycie jest w stanie dobrym, natomiast w dużej mierze pokryte jest zielonym nalotem - glonami i mchem, co wpływa na jego nieestetyczny wygląd.

W trakcie oględzin bryły kościoła, stwierdzono ze gospodarka wodami opadowymi z dachów została uporządkowana - wody opadowe z rur spustowych są wprowadzone rurami do zbiorczego systemu wewnętrznej kanalizacji deszczowej, wyprowadzonego w stronę przykościelnego cmentarza. Generalnie rynny i rury spustowe w dobrym stanie technicznym. Są wykonane z miedzi oraz z blach ocynkowanych.

Wieża kościoła posiada instalację odgromową. Dach nawy i prezbiterium nie ma instalacji odgromowej.

PRACE ZWIĄZANE Z REMONTEM POKRYCIA DACHOWEGO :

- demontaż istniejącego pokrycia dachowego nad nawą główną, prezbiterium, południową i zachodnią kruchtą oraz dolną częścią wieży z dachówki karpiówki w kolorze ceglastym, układanej w koronkę wraz z obróbkami blacharskimi ;
- demontaż istniejących łat ;
- na czas remontu prowizoryczne zabezpieczenie folią, więźby dachowej, przed opadami atmosferycznymi ;
- impregnacja całej odkrytej więźby nawy, prezbiterium, kruchty południowej i zachodniej oraz dolnej części wieży: miejsca lekko spróchniałe i zaatakowane drewnojadami delikatnie ociosać, pomalować środkiem zwalczającycm owady firmy Altax (dawny Hylotox Q) i ofoliować na min 1 dobę. Następnie całą odkrytą więźbę kilkukrotnie pomalować Fobosem M 4 - środkiem przeciwko grzybom, owadom i przeciwogniowym, zabezpieczając więźbę do stopnia NRO (nie rozprzestrzeniającego ognia);
- wzmocnienie uszkodzonych elementów drewnianej więźby dachowej, usuwanie luzów w węzłach połączeniowych, wymiana zniszczonych belek więźby na nowe o analogicznych jak stare belki przekrojach. Nowe belki muszą być już zaimpregnowane przeciwogniowo, przeciw grzybom i owadom do stopnia NRO - wg rysunku rzutu więźby ;
- prostowanie istniejących krokwi przez przybicie do nich dwustronnych bocznych nadbitek z krawędziaków o przekroju 4,5 x 16 cm ;
- montaż wysokoparoprzepuszczalnej membrany dachowej (o paroprzepuszczalności > 1200 g/m2*doba) ;
- montaż nowych kontrłat (5 x 2,5 cm) i łat drewnianych (6 x 4 cm) ;
- wykonanie nowego pokrycia dachowego nad nawą główną, prezbiterium, kruchtą południową i zachodnią oraz dolną częścią wieży z nowej angobowanej ceramicznej dachówki karpiówki układanej w koronkę w kolorze ceglastym wraz z akcesoriami dekarskimi (gąsiory, 1 wyłaz dachowy w celu dostępu do sygnaturki, płotki przeciwśniegowe w kolorze ceglastym itp.) ;
- wykonanie nowych obróbek blacharskich i opierzeń z blachy miedzianej o grubości min. 0,65 mm, zalecane 0,70 mm ;
- demontaż istn. pokrycia dachowego z ceramicznej dachówki karpiówki w kolorze ceglastym układanej w koronkę na murowanych przyporach kościoła, razem z łatami ;
- montaż nowych łat drewnianych (6 x 4 cm) i kolejno montaż nowego pokrycia dachowego murowanych przypór z nowej ceramicznej dachówki karpiówki w kolorze ceglastym układanej w koronkę ;
- proj. oczyszczenie pokrycia dachowego z papy w kolorzem ceglastym nad zakrystią z glonów i mchów. Proj. oczyszczenie środkiem Gruenbelag-entferner firmy Remmers rozcięczonym z wodą i następnego dnia spłukanie wodą.

STAROSTWO POWIATOWE w Lesznie

UWAGA :
Wieża kościoła, która generalnie nie jest objęta niniejszym projektem (poza wymianą pokrycia w jej dolnej części) posiada już instalację odgromową. Dach nawy i prezbiterium nie ma instalacji odgromowej, dlatego w niniejszym projekcie nie projektuje się jej odtworzenia. Można ją wykonać.

PROJEKT REMONTU KOŚCIOŁA

PRACOWNIA PROJEKTOWA
mgr inż. PRZEMYSŁAW SZYMANOWSKI
ul. Podgórna 17 , 64 - 000 Kościan
BIURO : 64 - 000 Kościan , Kurza Góra , ul. Gostyńska 98

OBIEKT	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY PW. ŚW. MARCINA W DŁUGICH STARYCH
TEMAT	PROJEKT REMONTU KOŚCIOŁA W ZAKRESIE ELEMENTÓW KONSTRUKC. - BUDOWLANYCH WRAZ Z WYMIANĄ POKRYCIA DACHOWEGO
LOKALIZACJA	Długie Stare ul. Wiosenna 2, 64 - 100 Leszno, działka nr 90 jednostka ewid. Święciechowa, obręb Długie Stare, powiat leszczyński
INWESTOR	PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA pw. Św. Marcina w Długich Starych ul. Wiosenna 2, 64 - 100 Długie Stare
TEMAT RYSUNKU	RZUT POŁACI DACHOWEJ
ZINWENTARYZOWAŁ PROJEKTANT TECHNOLOGII REMONTU I ELEM. BUDOWLANYCH :	mgr inż. PRZEMYSŁAW SZYMANOWSKI upr. bud. proj. wyk. w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr 1650 / 94 / Lo upr. konserw. zabytków nr 5 / 1998
PROJEKTANT ELEM. ARCHITEKTURY :	mgr inż. arch. MAGDALENA BOLANOWSKA upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr WP-OIA / OKK / UpB / 24 / 2007
SPRAWDZAJĄCA :	mgr inż. JUSTYNA ODWAŻNA - URBANIAK upr. bud. proj. wyk. w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr WKP/0056/PWOK/13
FORMAT i SKALA RYSUNKU	420 x 930 mm — 1 : 50
DATA : CZERWIEC 2024 r	FAZA : P. A.-B. — NR RYS. A 3